



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” – Ufficio “Affari Consiliari”

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzione - Piano di Circolazione - Polizia Locale -
Trasporto e viabilità - Beni Confiscati - Protezione Civile

Ai componenti la II Comm. Consiliare

Sig. Privitera Mario

Sig. Nicotra Francesco Giovanni

Sig. Anzalone Antonino (Vice Presidente)

Sig. Drago Cristian

Sig. Calogero Ernesto Maria

Sig. Marchese Matteo

Sig. Nastasi Igor

Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig.ra Santangelo Clarissa

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nei giorni **17 e 19 Aprile 2023** alle ore 14:30 in prima convocazione e alle ore 15:00 in seconda convocazione, nei giorni **20 e 21 Aprile 2023** alle ore 12:00 in prima convocazione e alle ore 12:30 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 18 del 05/04/2023: Aggiornamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione di cui agli articoli 5 e 6 della Legge n. 10/77, ai sensi dell'art. 34, commi 1 e 2, della L.R. n. 37/85 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 4/03. Anno 2023.
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 19 del 06/04/2023 del VIII Settore - Lavori Pubblici - Pianificazione - Manutenzioni: "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023-2024-2025 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 - Art. 21 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e D.M. 16 Gennaio 2018, n. 14.";
- Convocazione per il funzionario Arch. Lo Presti L. e per l'Ass.re Tirendi S.



Il Presidente della II C.C.
Cons. Santangelo Clarissa

U
COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N. 0024890/2023 del 14/04/2023



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 46

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di APRILE alle ore 14.30,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

alle ore 14.30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- ANZALONE ANTONINO
- NIGRA FRANCESCO GIOVANNI
- MARCHESE MATTEO
- SOFIA TANNOEC
- STRANO ALESSIO
- PLASTASI IGOR ENTRA 15:00
- DRAGO CRISTIAN ENTRA 15:00
- PRIVITERA MARIO ENTRA 15:00
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____

- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

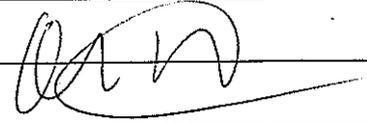
L'Assunta del Presidente Santangelo
presiede la Commissione il Vice Presidente
Lubiano.

Si discute sulla relazione tecnica e
sulla tabella dell'allegato.

Si chiude alle ore 15:20

FIRMA

IL VICE PRESIDENTE





COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”

Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della II
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in II Commissione Consiliare

Il Consigliere CALOGNO ERNESTO in qualità di

Capogruppo della lista MISTERBIANCO LIME

DELEGA

Il consigliere STIANO ALESSIO a presiedere in

sostituzione del cons. CALOGNO ERNESTO

alla seduta del giorno 17/04/2023 come membro dei lavori della II

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 17/04/2023

Firma

Ernesto Calogno



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 47

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di APRILE alle ore 14:30

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

LETTURA DEI VERBALI PRECEDENTI

alle ore 14:30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- TUTTI ASSONTI

- _____

- _____

- _____

- _____

- _____

- _____

- _____

- _____

- Capi Gruppo _____

- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 15:00 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA

- SOTIA MANUEL

- MARCHESE

- PRIVITERA ESCO

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente Comunale si avvia subito con l'Arch. Lo Presti e che essi non potrà essere presente. Sono alle ore 12:30 verrà preside la sede Comunale in ordinaria convocazione.

Il Presidente propone di approvare 2 verbali dei seguenti giorni:

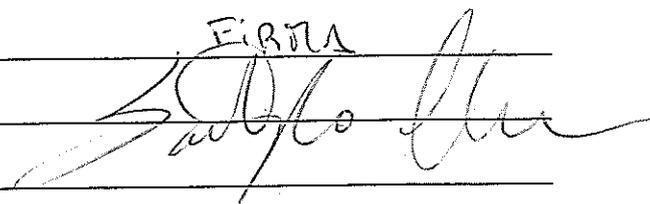
~~07~~ 04/2023

12/04/2023

venivano approvati all'unanimità.

La seduta si chiude alle ore 15:45

FIRMA





COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 48

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di APRILE alle ore 12:00

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

CONVOCAZIONE ARCHITETTO LO PRESTI

alle ore 12:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- NIESTRA GIANFRANCESCO FRANCESCO GIOVANNI
- MARCHESE TUTTOLO
- MASIASI IGOR
- DRAGO CRISTIAN
- CALOGERO ERNESTO
- LUZZONGI ANTONINO
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____

- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE DA IL BENVENUTO ALL'ARCH. LO PRESTI PER ESSERE VENUTO IN COMMISSIONE, CHIEDENDO DELucidAZIONI INERENTE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Di P.C. n. 18 DEL 05/04/2023 DEL XII SETTORE - URBANISTA: "AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE DI CUI AGLI ARTICOLI 5 E 6 DELLA LEGGE N. 10/77, AI SENSI DELL'ART. 34, COMMI 1 E 2, DELLA L.R. N. 37/85 CHE E' SOSTITUITO DALL'ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. N. 4/03. ANNO 2023".

L'ARCH. LO PRESTI SPIEGA CHE L'ABBATTIMENTO DEI COSTI DI COSTRUZIONI E DI ONERI DI URBANIZZAZIONI E' STATO INSERITO ANUNDO VI ORANO I COMMISSARI AD AMMINISTRARE.

Si E' MANTENUTO AD OGNI IL 70% DELLA BATTI-
MENTO DELLA TAGLIERAZIONE DEI COSTI, PER
VENIRE INCONTO AI CITTADINI CHE VOGLIANO
COSTRUIRE NEL NOSTRO COMUNE.

IL CONSIGLIERE NASTASI ALCORTE CHE
I FONDI INCASSATI DAGLI ONORI^{DI ORGANIZZAZIONE} E DEI
COSTI DI COSTRUZIONE NON SONO STATI
UTILIZZATI PER I LAVORI PUBBLICI, COME
SPIEGATO PRECEDENTEMENTE DALL'ARCH.

LO PRESTI.

~~NATURAMENTE L'ARCHITETTO~~

IL CONSIGLIERE DRAGO CHIEDE ALL'ARCH.

LO PRESTI DA COSA DIPENDE L'ABBATTIMENTO
DELLA MAGGIORAZIONE DEL PREZZO DEI COSTI
DI ONORI DI ORGANIZZAZIONE E COSTRUZIONI,
SE IL CONSIGLIO PUÒ DECIDERE LIBERAMENTE
DI AUMENTARE TALE PERCENTUALE.

L'ARCH. LO PRESTI RISPONDE CHE IL CONSIGLIO
È SOVRANO DEPENDENDO LIBERAMENTE
L'AUMENTO DI TALE ABBATTIMENTO.

A QUESTO PUNTO LA COMMISSIONE
RINGRAZIA L'ARCH. LO PRESTO PER LA
SUA PRESENZA E PER L'ESAUSTIVA SPIEGAZIONE.
I COMMISSARI RIPRENDEMANO TALE DISCUSSIONE
NELLE PROSSIME SEDUTE, PER DECIDERE
SE MANTENERE O VARIARE L'ABBATTIMENTO
DELLA MAGGIORAZIONE.

LA SEDUTA SI CHIUDE ALLE ORE 13:00

FIRMA




COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 48

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di APRILE alle ore 12:00,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

OPERE DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE

alle ore 12:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- MARCHESE ANTONIO
- DINA GIO CRISTIAN ESCE 13:10
- PRIVITERA MARIO ESCE 13:00
- LUERLONE ANTONINO
- CALOGARO ERNESTO
- N. BIDA FRANCESCO GIOVANNI
- NASTASI IGOR
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 12:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE COMUNICA ALLA
COMMISSIONE CHE HA SENTITO TELEFONICAMENTE
L'ARCH. LO PRESTI CHIEDENDO UN PROSPETTO
DI ABBATTIMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
DEL 30%. LO PRESTI RISPONDE CHE PORTARLO
OGGI NON RIESCE A FARLO PER IMPEGNI
LAVORATIVI.

IL CONSIGLIERE NASTASI PROPONE IL SEGUENTE
ATTENDIMENTO:

IO SOTTOSCRITTO NASTASI IGOR IN QUALITÀ
DI CONSIGLIERE COMUNALE DEL GRUPPO
ATTIVA TUSTOBIANO, COMPONENTE DELLA
TREDICESIMA COMMISSIONE CONSILIARE PROPONE
IL SEGUENTE ATTENDIMENTO ALLA PROPOSTA
DI DELIBERAZIONE CON OGGETTO:

AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTI DI COSTRUZIONE DI CUI AGLI ART.
5 E 6 DELLA LEGGE N. 10/77, ai SENSI
DELL'ART. 34 COMMA 162 DELLA L.R. N. 37/85

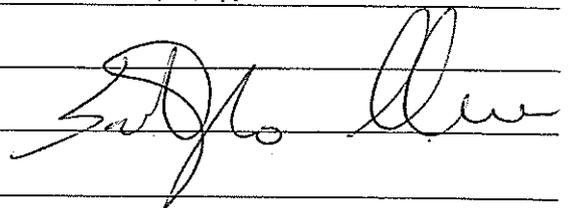
COTE SOSTITUITO DALL'ART 17, COMA 12
DELLA L.R. N 4/03 ANNO 2023

SI PROPONE DI PASARE LA DEDUZIONE AL
QUARTO RIGO DALLA PAROLA "RICEVENDO"
ALLA PAROLA "IMPRESA" E AGGIUNGERE AL
SESTO RIGO DOPO LA PAROLA "DAGLI STESSI"
LE PAROLE "CON L'ABBATTIMENTO DEL 50%".
PERTANTO SI CHIEDE L'ADEGUAMENTO
DELLA TABELLA B.

LA COMMISSIONE APPROVA ALL'UNANIMITA'
L'EMENDAMENTO.

LA COMMISSIONE SI CHIUDE ALLE ORE 13:30

FIRMA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. J. De' or similar, written in a cursive style.